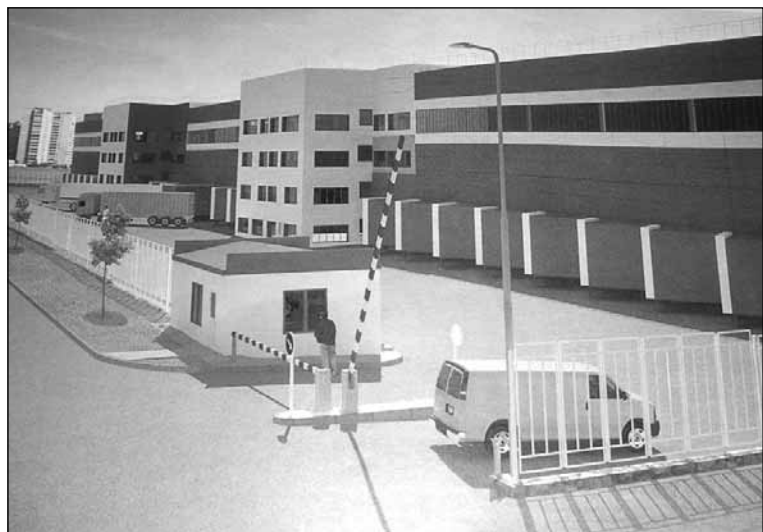


ЖИВЁМ! РАБОТАЕМ! ЛЕТО В ЭСКИЗАХ



Александр Логачев на новой стройке, а именно - в Лешково. Будущий объект - пока только на снимке: Логистический центр «СП Планета». Масштабы понятны, а чтобы быть предельно точными - 22 тыс. кв м. Главной задачей строителей здесь будут сроки; в технологиях проект очень спокойный.

...В отличие от Нутриции, которую Логачев недавно закончил и где сдал производственный цех на месяц (!) раньше. Оценка иностранной приемной комиссии: 4 с плюсом.

Имеющий уши, да услышит: иностранной. Требовательность абсолютная, бескомпромиссная. Четыре с плюсом звучит в данном случае даже интереснее, чем «пять».

- Мы накануне праздника - можно личный вопрос, Александр Николаевич? Воротнин за «Нутрицию» руку жал? Хвалил? Какие слова сказал?

- Сказал: молодцы. Приступайте к следующему объекту.

Тем же составом и приступили. С Логачевым на строительство «Планеты» пришли: Е. Бобылёва, А.Блохин, Р.Поляков.

Снова - Жуковский! Летно-испытательную и доводочную базу ОАО «Туполев» ждет вторая очередь технического перевооружения и реконструкция опытного производства. Договор генподряда - у ПСО-13, он в стадии проработки; читаем - на столе П.Г. Коробейникова, начальника производственного отдела. Задача этого этапа - обеспечить компании наиболее выгодные и благоприятные условия выполнения строительных работ.

В.Н.Балашов - Блиц - интервью в канун Дня Строителя.

- Вячеслав Николаевич, какие договора в их исторической, если так можно выразиться, последовательности считаете важными для становления профессиональной репутации компании? И конкретно, в работе с туполевцами строителей ждет что-то принципиально новое или все - в рамках классики?

- Это обсуждать еще рано, а что касается первой части вопроса, то я бы не стал выделять конкретные объекты. Одинаково важны все, каждый обеспечивает коллектив работой на год или на какую-то часть года. Это - занятость рабочих, это зарплата.

Другое дело, что от стройки к стройке появлялись объекты, которые давали нашим специалистам возможность повышать квалификацию, и это обеспечило уверенный переход к строительству промышленных объектов. А они и более сложны в конструктивном отношении, и более разнообразны.

Нота лирики.

Гимн туполевцев на сайте авиаторов.

*ОБЪЯВЛЕН РЕЙС, ДЛИННОЮ
В ЖИЗНЬ/НА КРЫЛЬЯХ
«ТУ» МЫ ФЛАГИ РОДИНЫ
ПОДНИМЕМ В ВЫСОТУ!
ИДЁМ УВЕРЕННО.МАРШРУТЫ
НАМ ЯСНЫ/«ТУ» - ЭТО СИЛА.
ЭТО - КРЫЛЬЯ ДЛЯ СТРАНЫ*

...«Флаги родины, поднятые в высоту... Впечатляет. Теперь для крыльев страны с воодушевлением работают и истринские строители. Руководитель проекта - П.Г. Коробейников; начальник участка - В.И. Мартынов; Газета рассказывала о реконструкции ангара №3 для КБ «Гражданские самолеты Сухого» и Центра подготовки авиационного персонала - ЦПАП, реконструкции гаражного хозяйства ЛИИ им. Громова и реконструкции основного здания ОКБ Мясищева - имена знакомы, в представлении не нуждаются. Новые имена, связанные с «авиационной» тематикой, - это уже Хабаровск, где ЗАО ГСС купило ангар обанкротившейся компании «Даль - Авиа» и после реконструкции планирует здесь создание центра предпродажной подготовки SSJ-100.

Начальник управления П.К. Алексиди: поздравление с праздником из далека - далёка:

Успехов и созидательного настроения, уважаемые друзья! Мы представители самой мирной и самой прекрасной профессии, счастья, здоровья, любви и веры в жизнь - от всего сердца!

УВЕРЕННОЕ БУДУЩЕЕ

Ю.И. Воротнин, генеральный директор
ОАО «ПСО-13»

Ред: Уважаемый Юрий Иванович, все перестроенные годы девизом вашего коллектива было энергичное: «ПСО-13» - вперед!». Нельзя не обратить внимание на оттенок самодостаточности нынешнего слогана на официальном сайте компании ПСО-13: «Уверенное будущее». Чувствуется некое новое понимание своих сил и возможностей. Хотели бы это прокомментировать?

- Объявленный в 2008 году мировой кризис зацепил и ПСО-13. Но он не стал для нас «снегом на голову». Причем, не потому, что мы его предвидели и готовились к нему, а потому, что строители постоянно живут в состоянии кризиса. У нас каждый шаг - решающий, каждое решение - судьбоносное. Мы жи-

вем в таком режиме каждый день. Мы не можем остановиться. Как сказал один из наших Заказчиков - мы постоянно крутим педали велосипеда. Именно велосипеда, а не динамо - машины. Остановка - в лучшем случае болезненное падение. Кризис научил нас не зависеть от наличия заказов на территории Истринского района. Сегодня мы работаем по всей Московской области, в Калужской области, в Казани, в Хабаровске. Мы вышли на более широкий рынок. Причем, вышли, имея в активе положительную репутацию генерального подрядчика. И благодаря этому, можем с уверенностью смотреть в завтрашний день. Отсюда и замена девиза.

В следующем номере газеты подробное интервью о жизни коллектива ОАО «ПСО-13»

Сегодня мы строим

Завод по производству гофрированной тары «Архбум»; Складской корпус ООО «ДАО-Фарм Истра»; Федеральный Распределительный Центр III очередь» ООО «Спортмастер», г. Железнодорожный; Индустриальный парк «РОСВА» ОАО «Корпорация развития Калужской области»; Завод «Пеностекло», технопарк «Ворсино» г. Калуга; Складской корпус Ново-Иерусалимского кирпичного завода; Здание Шаховского городского суда.

Многоэтажные жилые дома - г.Тверь, г. Можайск, Инженерные сети м/р «Северное сияние» г. Руза и ряд других объектов в Московской области и за ее пределами.

Три месяца - две параллельные стройки. Отделения Сбербанка в Пушкино и Климовске. И это уверенный профессиональный рост прораба А.Виданова. Кулон. Грундфосс. Спорткомплекс - каждая из предшествующих самостоятельной работе строек внесла вклад в становление профессионализма, растущий уровень которого отмечают все, кто симпатизирует молодому прорабу. Оценка И. М. Саунина из всех высказанных была наиболее емкой: справедлив, требователен; умеет спросить, умеет отдать должное талантливой работе.

Корр: - Чем за год - от Дня Строителя до Дня Строителя - обогатился ваш личный опыт, Алексей?

- Уверен, что очень важно умение видеть человека, понимать его, уважать в нем личность. С этого начинаются правильные отношения, и начинается, действительно, совместная работа.

Звонок В.П. Рыкунова, начальника участка башенных кранов:

- На КРРКа привезли уникальный кран! Не мог не вспомнить о корреспонденте!

...Да, корреспондент оплошал: «Либкхер» действительно был, да через полтора часа работы - монтаж вентиляционного оборудования - начался уже демонтаж: техника уникальная, аренда, говорят, - 30 000 долларов за смену!

... Монтажники приезжали на стройку: смотреть, как словенцы ставят и как разбирают этот чудо, грузоподъемность 500 тонн.

А у самих тоже новость: на площадке крупногабариты нового крана, из Ржева.

- Отечественного производителя поддерживаете?

Вопрос вышел с какой-то странной подначкой, а чего, казалось бы, ёрничать?.. В.П. Рыкунов на подначки не ведётся, всегда знает, что делает, и еще в своем юбилейном интервью признавался: когда считаю, что прав - упрям, до невозможности!

-Ржевский завод мы знаем давно, а покупать за полцены у китайцев?.. - Красноречивая пауза: верны партнерским отношениям, и весь сказ. «Ржевцы» себя зарекомендовали, покупая кран, знают: положенные сроки их краны обрабатывают.

-Кого отметили к Дню Строителя, Виктор Петрович?

...А в кабинет, аккуратно, входит моторист Анатолий Иванов! Рыкунов о таких рабочих - только афоризмами! «И помпы, и генераторы, и луноходы - все, что надо, соберут: хоть из ведра гвоздей и шурупов!»

На крановом у всех хорошее чувство юмора, а то бы не решились на такую цитату; это что честной народ подумает?! - Кулибины живут среди нас, так и думайте. Один из них - слесарь - сборщик Анатолий Иванов, а другой слесарь по ремонту Андрей Ануфриев.

- Золотые руки, все могут - вот их профессия, так и напишите!

Сюжет в сюжете: цех сварочных работ Артема Баранова.

- Два отличных парня пришли к Артему, - говорит В.П.Рыкунов. - Александр Бугаев и Егор Исаев. Отлично работают!

- Исаев... Выпускник нашего истринского училища?

-Так точно: отслужил в армии, пришел на производство.

- А девушки ваши? Как у них настроение?

Речь о крановщицах, хорошо знакомых нашим читателям: что ни стройка, то хвалим их! В.Байкова, Р.Цветкова, Л.Волкова, А.Шиленкова, В.Никулина.

- Настроение рабочее, а значит - отличное, девчат ждут новые стройки!

На снимке - В.П. Куликов, машинист пневмокрана.

Прораб Олег Потапов - с энтузиазмом, который всегда просыпается в нем с отчаянной силой, если надо похвалить достойную работу кого-то из строителей:

- Для меня важно, чтобы человек не только сразу понимал свою задачу, но и относился к ней так, как относишься ты. Когда не надо много убеждать, вообще не надо убеждать. Ты сказал - человек сделал.



Ты сказал - человек сделал!

Понимающие в строительстве - услышат: работа отдела снабжения очень сложна, Да и не особо понимающие - тоже: менеджеры по работе с заказчиком должны обеспечить стройку всем необходимым: от гвоздя до плиты перекрытий. Коллективная заявка, которая во времена оны умещалась на полтора - двух страничках, теперь занимает 11 - свидетельствует Петр Васильевич Кретинин, начальник отдела. Представляет своих людей и каждого очень хвалит. В канун Дня Строителя всем желает здоровья, здоровья и еще раз здоровья! А также личного счастья, а также благоденствия дорогим руководителям, благодаря которым ПСО-13 уверенно бороздит просторы строительного бизнеса, а также всем водителям отдела, без кого снабжение застопорится в принципе. К празднику принято отмечать лучших. «Водитель Власов!» - было молниеносным ответом П.В. Кретинина.

Утром 10-го августа, в день, когда газета поступит к читателю, ОАО «ПСО-13» поздравит своих передовиков с Днем Строителя -2012! Обо всем расскажем!

Тексты, фото - А. Апполонова

АКТУАЛЬНО

Гидротехнические сооружения в регионе пройдут предпаводковое обследование

Из резервного фонда Правительства Московской области выделяются средства на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий. Об этом на заседании правительства региона доложил министр экологии и природопользования Московской области Михаил Воронцов.

Областное правительство выделяет 600 тыс. рублей для проведения предпаводкового обследования наиболее опасных гидротехнических сооружений, в случае разрушения которых может возникнуть чрезвычайная ситуация межмуниципального и регионального характера. Предполагается обследовать 20 наиболее опасных низконапорных гидротехнических сооружений. По каждому из них будут даны рекомендации для принятия первоочередных мер по обеспечению безопасного пропуска паводковых расходов.

По словам Михаила Воронцова, с 2003 года областное министерство экологии и природопользования обследовало и привело в соответствие с нормами 1 118 гидроузлов и гидротехнических сооружений.

Обводнение торфяников в области завершится в 2013 году

Как сообщил на заседании правительства министр строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Московской области Герман Елянюшкин, в этом году из средств федерального бюджета Правительству Московской области будет выделена дополнительная финансовая помощь в размере 309 млн 254 тыс. рублей.

Эти средства пойдут на мероприятия по повышению пожарной безопасности торфяников на территории области.

В частности, планируется строительство гидротехнических сооружений и иных объектов обводнения, межземежные земельные участки, на которых расположены указанные сооружения и объекты. Кроме того, денежные средства будут направлены на разработку проектов освоения лесов и проведение технической инвентаризации возведенных объектов обводнения.

По словам Германа Елянюшкина, в общей сложности на обводнение торфяников предусмотрено 6 млрд рублей. Эта сумма распределена на три года: 2011-й, 2012-й и 2013-й. За это время будут построены 800 км лесных дорог, 450 дамб, а также обводнено порядка 73,9 тыс. га торфяников. Завершить работы по обводнению планируется в 2013 году.

«До конца 2013 года должно быть обводнено 73,9 тыс. га торфяников - мы сейчас примерно в середине пути», - отметил министр строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Московской области. «В этом году предстоит выполнить работы по обводнению 31,1 тыс. га, а в 2013-м - 14,6 тыс. га».

Пресс-служба Правительства Московской области

В области значительно сократят количество компаний-застройщиков

Застройщики, имеющие проблемные объекты в Подмоскowie, не смогут работать на территории региона. Отношения будут прекращены с компаниями, которые откажутся восстанавливать права обманутых дольщиков.

Об этом заявил министр по долевному жилищному строительству, ветхому и аварийному жилью региона Александр Коган.

Всего в Московской области работает 2 000 компаний-застройщиков. На сегодняшний день в Подмоскowie насчитывается порядка 142 проблемных жилых объектов. По прогнозам Александра Когана, треть компаний может прекратить свою работу в регионе до конца текущего года.

По информации телеканала «Подмоскowie»

ДОХОДЫ

В ТЕЧЕНИЕ ПЯТИ ЛЕТ БЮДЖЕТ ОБЛАСТИ УВЕЛИЧИТСЯ ДО ТРИЛЛИОНА РУБЛЕЙ

Вице-губернатор - председатель Правительства Московской области Андрей Шаров, выступая на расширенной коллегии Управления Федеральной налоговой службы по Московской области, озвучил основные позиции плана, разработанного для увеличения доходов бюджета региона на ближайшие годы.



По имеющимся данным, в области не платятся налоги со 122 тысяч неучтенных земельных участков. «Необходимо вовлечь эти земли в налоговый оборот, - отметил Андрей Шаров, - эта мера позволит увеличить поступления земельного налога».

С 2013 года будут пересмотрены результаты государственной кадастровой оценки не только земель сельскохозяйственного назначения, но и земель населенных пунктов.

По словам главы правительства, для увеличения доходов консолидированного областного бюджета предстоит определить нормативную цену земельных участков на будущий год для всех категорий земель, учесть объекты капитального строительства для выплаты налога на имущество физических лиц и организаций.

Также проработать вариант проведения массовой инвентаризации объектов недвижимости граждан, зарегистрировавших право собственности в упрощенном порядке («дачная амнистия»), так как не была определена инвентаризационная стоимость этих объектов для взимания на-

логов. Таких объектов в области - более 203 тысяч.

Муниципальные образования, в свою очередь, должны проанализировать эффективность действующих ставок по налогу на имущество с физических лиц.

Во время кризиса для многих налогоплательщиков были установлены снижающие коэффициенты. Сейчас, по мнению главы правительства, необходимо вернуть плату налогов на прежний докризисный уровень.

Как сообщил Андрей Шаров, в 2013 году будет введен новый налог - патент. Подобная мера позволит на 40-50% увеличить собираемость налогов. Необходимо создать благоприятные условия для развития малого предпринимательства, приняв необходимый закон, привлечь к применению новой патентной системы налогообложения 100 тысяч индивидуальных предпринимателей, осуществляющих различные виды деятельности в Московской области.

Сейчас в областную казну почти нет поступлений от охотничьих хозяйств, потому что плата

за 1 га леса для охоты составляет 10 рублей в год. Андрей Шаров предложил выставлять охотничьи места на аукцион - это даст бюджету минимум 1 млрд рублей.

Особое внимание будет уделено вопросу оптимизации региональных налоговых льгот. Правительство области намерено отменить налоговые льготы, не оказывающие существенного влияния на развитие организаций.

Пристальное внимание будет уделено реформированию льгот для организаций, оказывающих поддержку некоммерческим предприятиям. «Здесь предполагается проанализировать перечень благотворительных организаций, зарегистрированных в регионе, с которыми центральные исполнительные органы власти Московской области имеют соглашения о сотрудничестве, - отметил вице-губернатор, - в результате этого налоговая льгота должна распространиться на поддержку социально ориентированных некоммерческих организаций».

Наряду с этим, планируется введение новых налоговых льгот по налогу на прибыль организаций и по налогу на имущество организаций для стратегических инвесторов в зависимости от статуса их инвестиционных проектов, а также исходя из объемов вложенных инвестиций.

Во время общения с главой правительства журналисты заметили, что препоны бизнесу в основном существуют в муниципалитетах. Андрей Шаров согласился и подтвердил, что именно поэтому в муниципальные образования будет отдана немалая часть налогов, которые раньше отправлялись в область, и для главы будет убийственно чинить препятствия своим налогоплательщикам - предпринимателям. «Но, - напомнил Шаров, - когда муниципалитеты оставляют у себя налоги, то трансферты из области им будут уже не положены и, например, просить два миллиарда на подготовку к зиме они уже не смогут - у них будут деньги на эти и другие социально значимые дела».

«В планах по увеличению бюджета области - более 50-ти позиций, - подчеркнул Андрей Шаров, - если мы с вами его реализуем, то сможем в течение пяти лет более чем вдвое увеличить консолидированный бюджет региона: с 425 миллиардов до триллиона рублей, а значит увеличатся зарплаты жителям области, построить дороги, детсады, школы - этого от нас ждут люди, - сказал, завершая выступление, председатель областного правительства Андрей Шаров.

Пресс-служба
Правительства
Московской области,
фото Романа МАШИНИНА

ОФИЦИАЛЬНО

Информация о закупках юридических лиц станет прозрачнее и доступнее

В последнее время всё большую роль в экономике и государственном управлении России играет применение информационных и коммуникационных технологий. На различных уровнях реализуется большое количество государственных программ, включающих в себя мероприятия, направленные на создание и развитие информационных и коммуникационных технологий, которые в свою очередь позволяют обеспечивать права граждан на получение информации из общедоступных информационных систем, создание условий для использования документов в электронной цифровой форме в государственном управлении и гражданско-правовой сфере, обеспечение единства информационного пространства на территории Российской Федерации, ликвидацию региональных и ведомственных барьеров на пути распространения информации, снижение административных ограничений.

Начиная с 2011 года, при участии Федерального казначейства, в Российской Федерации успешно созданы и функционируют общероссийские официальные сайты для размещения информации о заказах на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг и для размещения информации о государственных и муниципальных учреждениях.

Сегодня мы поговорим еще об одном проекте, внедряемом в нашей стране в рамках реализации Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» с Татьяной Павловой Казаковой, заместителем руководителя Управления

Федерального казначейства по Московской области.

Вопрос: В июле 2011 года Государственной Думой Российской Федерации принят Федеральный закон «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». На кого распространяется действие данного закона, и какие цели ставятся законодателем в рамках реализации данного закона?

Ответ: Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» устанавливает общие принципы закупки товаров, работ, услуг и основные требования к закупке товаров, работ, услуг для за-

казчиков, то есть государственных корпораций, государственных компаний, субъектов естественных монополий, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, государственных унитарных предприятий, муниципальных унитарных предприятий, автономных учреждений, а также хозяйственных обществ, в уставном капитале которых доля участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в совокупности превышает пятьдесят процентов, а также для дочерних хозяйственных обществ.

Целями регулирования настоящего Федерального закона являются обеспечение единства экономического пространства, создание условий для своевременного и полного удовлетворения потребностей юридических лиц в товарах, работах, услугах, развитие добросовестной конкуренции, обеспечение гласности и прозрачности закупки, предотвращение коррупции и других злоупотреблений.

Окончание в следующем номере.