

## «ЛАКТАЛИС»: С НОВА У НАС

ЗАО «Лакталис Восток» работает в России с 1997 года.

В 2002 году завод по производству плавящихся сыров открылся в Истринском районе.

Сейчас на территории, прилегающей к первой очереди, начато новое строительство, Лакталис расширяется.

Негласным требованием команды Ю.И. Воротнина конкретно к этому тендеру (и, потенциально, – ко всем будущим) было: конкуренция только между серьезными строителями, с исключением из конкурса на получение генподряда компаний-однодневок.

Тема жгучая. Для интересующихся – интервью, опубликованное на сайте RussianRealty.ru (24.08.2011) и дублированное сайтом компании ОАО «ПСО-13».

Частично цитируем его и в этом выпуске, тем более, что на Лакталисе в лице

ЗАО «Лакталис Восток» импортирует в Россию элитные французские сыры и молочные продукты (торговые марки President, Galbani, Societe, Lactel, Celia).

В 2010 году компания приобрела «Ефремовский маслосырорудельный комбинат» в Тульской области

В 2011 Группа Лакталис приобрела крупнейшую итальянскую компанию по производству молочной продукции Parmalat.

Это слияние привело к появлению самого крупного в мире производителя в молочной индустрии.

Заказчика компания встретила именно тех компетентных специалистов, которые разделяют взгляды строителей, озбоченных вопиющими недоработками закона «О госзакупках».

.. Вопрос, насколько ожидаемой была победа в тендере (учитывая удачный опыт сотрудничества при строительстве

завода «ПРЕЗИДЕНТ») отвергнут в ПСО-13 как несостоятельный: очевидно, что на Лакталисе умеют считать и быть прагматичными, иначе не смогли бы выйти в мировые лидеры! Тендерная документация дала материал для всестороннего анализа. Договор Генподряда был заключен с ПСО-13.

### ФОТОСЮЖЕТ



На лопате. Труд древнейший и без него – никуда.

Для ПСО-13 эти снимки станут частью истории через десять месяцев. Строительство производственно-дистрибьюторского центра (высокоэтажный склад, производственные помещения, административно-бытовой корпус) начато и должно быть завершено будущим летом.



Прораб Дм. Содель (неизменная белая кепка): «Не до интервью!»



Прораб С.В. Индюков – со товарищи...

### АКЦЕНТ

## Подольск. Преобразившийся долгострой

Офисно-складской комплекс компании «Хаусхолд Лоджик». Кто-то против?

Теперь здешний пейзаж абсолютно уравновешен между этой новостройкой и гипермаркетами «Глобус» и «Леруа...» Машины в кадре – как раз с их паркингов, возвы-

шающихся строго напротив, через скоростную трассу. Таким образом, стройка, брошенная с 2010 г. (выезд из г. Климовск, Подольского района МО), теперь яви-

лась и оправданным акцентом здешнего пейзажа, потому что когда на первый план скромного подмосковного местечка выступают - Большая дорога, Большие Скорости, Большие магазины и связанные с ними бесконечные покупки в гипер-, супер- и прочих маркетах, унылое бетонное здание без окошек, без дверей в 22 тысячи квадратных метров выглядит, на виду у всей округи, вопиюще. Теперь – уже нет, хотя не улучшать же пейзаж брались строители – работу работать!

Руководитель проекта – В. Губский, начальник участка В. Борисов. С ними – команда инженеров, механизаторов, каменщиков, разнорабочих, тянувших стройку вперед через все трудности, сопровождающие в тот момент отношения заказчик – подрядчик. Этого, кажется, было более, чем достаточно, но все преодолено – во имя дела.

...Хороший слоган, между прочим. Регистрируем за собой!



Тексты, фото - А.АППОЛОНОВА

### НОВОЕ ИЗДАНИЕ

## ЗАКОН ЕСТЬ

Правовой научно-практический журнал. Чтобы правильно представить журнал, обратимся к цитатам; станет понятно, о чем издание, для кого, чем полезно.

«Закон есть – это вопрос или утверждение? – обращается к читателям Главный редактор, юрист ОАО «ПСО-13». И.Неделин. – Прежде чем ответить на этот вопрос, необходимо понять: что такое «Закон»; почему в принципе возникает вопрос о его наличии; что такое «дыры» в законе; почему «Закон» можно обойти; что означает толкование Закона и почему его можно толковать по-разному.

Думаем, дальнейшие пояснения отпадают: издание рассчитано на специалистов, да, но и на нас с вами, не потерявших веру в силу Закона и надежду на его торжество.

Темы 1-го номера:

Уголовная ответственность за публичное подстрекательство к совершению террористического преступления;

Посредничество и соучастие во взяточничестве;

Конституционное право граждан на отдых.

Общероссийские антидопинговые правила.

Пилотный номер вышел из печати. Получить его можно в Истринской центральной библиотеке.

### ЦИТИРУЕМ

## Стол, стул, директор и ...нулевой баланс

Выдержки из интервью Генерального директора ОАО «ПСО-13» Ю.И. Воротнина «Аукцион на понижение цены и качества»

В тендерах участвуют и побеждают предприятия, не имеющие истории, с нулевым балансом и с десятью тысячами рублей уставного капитала. Им нечем рисковать, они идут на понижение цены, заявляют цену ниже прямых затрат, выигрывают конкурс, получают аванс и в худшем случае пропадают совсем, а в лучшем – выполняют работу, не соблюдая технологических процессов и условий, что приводит к весьма низкому качеству выполнения работ. Заказчик становится заложником ситуации и вынужден закрывать глаза и на качество работ, и на скрытое сокращение объемов работ, так как контракт нужно закрывать в любом случае, денежных средств не хватает, а за сто рублей выполнить то, что стоит двести, просто невозможно.

На сегодняшний день любые госзакупки реализуются таким образом: объявляется тендер на проведение какой-либо работы, и в тендере могут участвовать любые организации, как те, которые реально имеют возможность выполнить эту работу – обладают знаниями, опытом, соответствующими ресурсами и т.д., так и любые другие, созданные с нуля, либо «карманные» организации, обладающие лишь свидетельством о регистрации и в лучшем случае имеющие стол, стул и директора. Такие организации предлагают сделать работу за нереально маленькую цену, практически ниже себестоимости, получают аванс, а дальше – будь что будет.

### ФОТО АВТОРА



...ехали домой, впереди машина. Можно подписать снимок: «Без комментариев».

А можно комментарий дать: «Кадр не выстраивали».