

УТВЕРЖДЕН

Протокол от №

## Е Ж Е К В А Р Т А Л Ы Й О Т Ч Е Т

**Открытое акционерное общество "Проектно-строительное  
объединение № 13"**

**Код эмитента: 03491-А**

**за 4 квартал 2011 г.**

Место нахождения эмитента: 143500 Россия, М.О. Истринский рай-он, г.Истра,  
Чеховский переулок 5 корп. - стр. - оф. -

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит  
раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных  
бумагах**

Генеральный директор

Дата:

\_\_\_\_\_ Воротнин Ю.И.  
подпись

Главный бухгалтер

Дата:

\_\_\_\_\_ Дорохина Т.С.  
подпись

Контактное лицо: **Дорохина Татьяна Сергеевна, Главный бухгалтер**

Телефон: **(495) 994-5607**

Факс: **(495) 994-5607**

Адрес электронной почты: **aops013@rambler.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в  
настоящем ежеквартальном отчете: **www.ps013.org**

## Оглавление

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Лица, входящие в состав органов управления эмитента

1.2.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.3.

Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.4.

Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.5.

Сведения о консультантах эмитента

1.6.

Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1.

Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.1.

Кредиторская задолженность

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

2.5.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Отраслевая принадлежность эмитента

3.2.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.3.

Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

3.2.4.

Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.

Сведения о наличии у эмитента лицензий

3.2.6.

Совместная деятельность эмитента

3.3.

Планы будущей деятельности эмитента

3.4.

Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

3.5.

Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

3.6.

Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1.

Основные средства

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1.

Прибыль и убытки

4.1.2.

Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

4.2.

Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

4.3.

Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1.

Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.3.

Нематериальные активы эмитента

4.4.

Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

4.5.

Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1.

Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.

Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

5.2.2.

Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

5.2.3.

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

5.3.

Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

- 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента
- 5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента
- VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
- 6.1-6.2. Акционеры
- 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента
- 6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций
- 6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')
- 6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента
- 6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций
- 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
- 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности
- VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация
- 7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента
- 7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал
- 7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год
- 7.4. Сведения об учетной политике эмитента
- 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж
- 7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года
- 7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

## VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

### 8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

#### 8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

#### 8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

#### 8.1.3.

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

#### 8.1.4.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

#### 8.1.5.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

#### 8.1.6.

Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

#### 8.1.7.

Сведения о кредитных рейтингах эмитента

### 8.2.

Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

### 8.3.

Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

#### 8.3.1.

Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

#### 8.3.2.

Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

#### 8.3.3.

Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

### 8.4.

Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

### 8.5.

Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

#### 8.5.1.

Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

### 8.6.

Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

### 8.7.

Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

### 8.8.

Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

### 8.9.

Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

#### 8.9.1.

Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершаемых финансовых лет либо за каждый завершаемый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет

#### 8.9.2.

Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершаемых финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершаемый финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

### 8.10.

Иные сведения

8.11.

Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

## Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

*В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг Государственная регистрация выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента сопровождалась регистрацией проспекта эмиссии ценных бумаг, при этом размещение таких ценных бумаг осуществлялось путем открытой подписки или путем закрытой подписки среди круга лиц, число которых превышало 500*

*Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц.*

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

# **I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

## **1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента**

Состав совета директоров эмитента

ФИО	Год рождения
Балашов Вячеслав Николаевич	1937
Воротнин Юрий Иванович	1956
Дорохина Татьяна Сергеевна	1951
Жуковский Георгий Леонидович	1936
Кобяков Евгений Львович	1954
Комраков Евгений Львович	1962
Скворцов Александр Георгиевич (председатель)	1949

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Воротнин Юрий Иванович-член Наблюдательного Совета	1956

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО	Год рождения
Воротнин Юрий Иванович (председатель)	1956
Скворцов Александр Георгиевич (председатель)	1949
Смирнова Надежда Александровна	1953
Лобанова Антонина Сергеевна	1957
Воротнин Денис Юрьевич	1978
Кобяков Антон Евгеньевич	1981

## **1.2. Сведения о банковских счетах эмитента**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ 24 (ЗАО) г.Москва**

Сокращенное фирменное наименование: **ВТБ 24**

Место нахождения: **10100 Россия, г.Москва, ул.Мясницкая, д.35**

ИНН: **7710353606**

БИК: **044525716**

Номер счета: **40702810413130000062**

Корр. счет: **30101810100000000716**

Тип счета: **расчетный**



Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Химкинское ОСБ № 7825 Сбербанка России*

Сокращенное фирменное наименование: *Химкинское ОСБ № 7825 Сбербанка России*

Место нахождения: *141411, Россия, Московская область, г.Химки, Проспект Юбилейный, д.73*

ИНН: *7707083893*

БИК: *044525225*

Номер счета: *40702810340440102186*

Корр. счет: *3010181040000000225*

Тип счета: *расчетный*

### 1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудитор (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:

ФИО: *Мудрецова Вера Васильевна*

Телефон: *(495) 994-5556*

Факс: *(495) 994-5170*

Адрес электронной почты: *aopso13@rambler.ru*

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

*Лицензии на осуществление аудиторской деятельности не имеет, является членом саморегулируемой организации аудиторов*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Некоммерческое партнерство "Московская аудиторская палата" (МОАП)*

Место нахождения

*Россия, ,*

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

*Является членом саморегулируемой организации аудиторов*

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2010

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

*Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет*

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

*Для акционерных обществ не предусмотрено*

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

*Предложение Наблюдательного Совета*

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

*Финансовая бухгалтерская отчетность*

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого из пяти последних завершаемых финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

*Предложение Наблюдательного Совета, решение общего собрания, оплата услуг аудитора 80 тыс. рублей (восемьдесят тысяч рублей) согласно договора*

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

*нет*

#### 1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

*Оценщики эмитентом не привлекались*

#### 1.5. Сведения о консультантах эмитента

*Финансовые консультанты эмитентом не привлекались*

#### 1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

*Иных подписей нет*

## II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2010, 9мес.	2011, 9мес.
Стоимость чистых активов эмитента	133665	152433
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	986	1 191
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	807,5	903,2
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %		
Уровень просроченной задолженности, %		
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	2,3	1,19
Доля дивидендов в прибыли, %	31	58,3
Производительность труда,	1316	2563

тыс. руб./чел		
Амортизация к объему выручки, %	8,0	7,48

## 2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

## 2.3. Обязательства эмитента

### 2.3.1. Кредиторская задолженность

#### Структура кредиторской задолженности эмитента

За 9 мес. 2011 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	1240373	
в том числе просроченная		x
Кредиторская задолженность перед персоналом организации	10 912	
в том числе просроченная		x
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	33603	
в том числе просроченная		x
Кредиты	300600	
в том числе просроченные		x
Займы, всего	91952	
в том числе итого просроченные		x
в том числе облигационные займы		
в том числе просроченные облигационные займы		x
Прочая кредиторская задолженность	138522	
в том числе просроченная		x
Итого	1 815962	
в том числе просрочено		x

*Просроченная кредиторская задолженность отсутствует*

Показатели за 4 квартал и год будут приведены в отчете за 1 квартал 2012 г.

### 2.3.2. Кредитная история эмитента

*Эмитент не имел указанных обязательств*

### 2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

*Указанные обязательства отсутствуют*

### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно*

*отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется*

#### **2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг**

*В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки*

#### **2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг**

Политика эмитента в области управления рисками:

##### **2.5.1. Отраслевые риски**

*Для ОАО "ПСО-13" самым существенным является риск удержаться на рынке предложения услуг по выполнению строительно-монтажных работ в связи с финансовым кризисом и высокой конкуренцией в строительной отрасли.*

##### **2.5.2. Страновые и региональные риски**

*Эти риски, связанные с системой налогообложения, изменением деловой активности в экономике, инфляции, изменении банковских процентов, налоговых ставок, уровнем безработицы.*

##### **2.5.3. Финансовые риски**

*Возможные финансовые риски, отражающиеся на деятельности общества, регулируются уровнем цен, а также ценой и себестоимостью возводимых объектов.*

##### **2.5.4. Правовые риски**

*В настоящее время отсутствуют; поскольку внутренние документы ОАО соответствуют существующим законодательным нормам и требованиям.*

##### **2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

*В условиях современных рыночных отношений с Заказчиками осуществление деятельности общества зависит от наличия собственных оборотных и привлекаемых средств (кредитов). Риски такого характера требуют тщательного анализа возможности оплаты работ Заказчиком.*

*Кроме рисков непосредственно связанных с хозяйственной деятельностью предприятия, возможно негативное влияние форс-мажорных обстоятельств общезкономического характера.*

### **III. Подробная информация об эмитенте**

#### **3.1. История создания и развитие эмитента**

##### **3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента**

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "Проектно-строительное объединение № 13"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "ПСО-13" 03491-А*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество открытого типа "Проектно-строительное объединение № 13"*

Сокращенное фирменное наименование: *АООТ "ПСО-13"*

Дата введения наименования: *01.06.1993*

Основание введения наименования:

## ***Преобразование государственного предприятия в акционерное общество***

Полное фирменное наименование: ***Открытое акционерное общество "Проектно-строительное объединение № 13"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ОАО "ПСО-13"***

Дата введения наименования: ***23.03.1999***

Основание введения наименования:

***Перерегистрация, в связи с ФЗ "Об акционерных обществах"***

### **3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: ***1248***

Дата государственной регистрации: ***07.06.1993***

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: ***Московская областная Регистрационная Палата***

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: ***1025001815563***

Дата регистрации: ***16.10.2002***

Наименование регистрирующего органа: ***МНС России по г.Истра Московской области***

### **3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

***Общество создано в 1993 г. путем преобразования государственного предприятия "Проектно-строительное объединение № 13" Главмособлстроя в акционерное общество без ограничения срока его деятельности. Общество учреждено в соответствии с Указом Президента РФ "Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий в акционерное общество", от 01.07.1992 г. № 721.***

***Основная деятельность эмитента проектирование и строительство зданий и сооружений, другие виды лицензированной деятельности.***

### **3.1.4. Контактная информация**

Место нахождения: ***143500 Россия, М.О. Истринский район, г.Истра,, Чеховский переулок 5 корп. - стр. - оф. -***

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа

***143500 Россия, Московская область, г.Истра, Чеховский пр. 5***

Адрес для направления корреспонденции

***143500 Россия, Московская область, г.Истра, Чеховский пер. 5***

Телефон: ***(495) 994-51-70***

Факс: ***(495) 994-51-70***

Адрес электронной почты: ***aopso13@rambler.ru***

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: ***www.pso13.org***

### 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика 03491-А

### 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Изменения, которые произошли в отчетном квартале в составе филиалов и представительств эмитента, а в случае изменения в отчетном квартале наименования, места нахождения филиала или представительства, фамилии, имени, отчества его руководителя, срока действия выданной ему эмитентом доверенности - также сведения о таких изменениях

**Согласно Устава эмитента филиалы: Специализированная передвижная механизированная колонна № 96 (СПМК-96), Управление производственно-технологической комплектации (УПТК)**

### 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

#### 3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды ОКВЭД
45.21
45.25
26.61
14.21

#### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование вида продукции (работ, услуг): **производство общестроительных работ**

Наименование показателя	2010,9 мес.	2011, 9 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	700690	893147
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	75,4	80,4

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

**Размер выручки увеличился в связи с сезонностью работ**

Наименование вида продукции (работ, услуг): **производство прочих строительных работ**

Наименование показателя	2010, 9мес.	2011, 9 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной	89238	61410

деятельности, тыс. руб.		
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	9,6	5,5

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

***Размер выручки увеличился в связи с сезонностью работ***

Наименование вида продукции (работ, услуг): ***производство изделий из бетона для использования в строительстве***

Наименование показателя	2010, 9мес.	2011, 9мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	139259	156523
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	15,0	14,1

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

***Указанных изменений не было.***

Наименование вида продукции (работ, услуг): ***разработка гравийных и песчаных карьеров***

Наименование показателя	2010, 9 мес.	2011, 6 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.		
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %		

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

***Указанных изменений не было.***

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

***Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера***

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

*Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет*

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

***Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Положениями о бухгалтерском учете и на основании нормативных документов***

### **3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента**

За отчетный квартал

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество "ЕВРОЦЕНТТРАЙД"***

Место нахождения: ***г.Москва, Волоколамское шоссе, д.28***

Доля в общем объеме поставок, %: ***50,2***

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью "ЛОРИ ТРЕЙД"***

Место нахождения: ***г.Красногорск, ул.Ленина, д. 38б***

Доля в общем объеме поставок, %: ***15,6***

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью "КОНДОР"***

Место нахождения: ***г.Москва, Колодезный пер. д.14. офис 608***

Доля в общем объеме поставок, %: ***22,5***

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью ""АВТОЛИДЕР""***

Место нахождения: ***Калужская область, г. Людиново***

Доля в общем объеме поставок, %: ***17,1***

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество "Мансуровское карьероуправление"***

Место нахождения: ***М.О. Истринский район д.Алексеевка***

Доля в общем объеме поставок, %: ***37,1***

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

***Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было***

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

***Импортные поставки отсутствуют***



### 3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

*Свою деятельность ОАО "ПСО-13" осуществляет на основании заключенных договоров с заказчиками*

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

*Общий экономический кризис, падение спроса на строительные работы*

### 3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Наименование органа, выдавшего лицензию: *Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация" Союз строителей Московской области "Мособлстройкомплекс"*

Номер: *0204.1-2010-5017000079-С-035*

Наименование вида (видов) деятельности: *Проектирование, строительство зданий и сооружений*

Дата выдачи: *10.03.2010*

Дата окончания действия:

*Бессрочная*

### 3.2.6. Совместная деятельность эмитента

*Совместную деятельность по проектированию и строительству зданий и сооружений ОАО "ПСО-13" осуществляет с субподрядными организациями на основании договоров по каждому возводимому объекту*

### 3.3. Планы будущей деятельности эмитента

*Удержаться на рынке строительных услуг, поиск заказчиков в других областях*

### 3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Наименование группы, холдинга, концерна или ассоциации: *ООО "ГРУППА КОМПАНИЙ ПСО-13"*

Год начала участия: *2004*

Роль (место) и функции эмитента в организации:

*Результат финансово-хозяйственной деятельности эмитента не зависит от членов холдинга.*

*Виды деятельности членов холдинга оговорены Уставом*

### 3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

*Эмитент дочерних и/или зависимых обществ не имеет*

### 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

#### 3.6.1. Основные средства

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации.
---	--	--------------------------------

Основные средства	145851	85959
-------------------	--------	-------

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

*Линейный*

Отчетная дата: **31.12.2011**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной за 5 завершённых финансовых лет, предшествующих отчетному кварталу, либо за каждый завершённый финансовый год, предшествующий отчетному кварталу, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и за отчетный квартал

**Переоценка основных средств за указанный период не проводилась**

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента), существующих на дату окончания последнего завершённого отчетного периода:

**Основные средства приобретаются при наличии финансовых возможностей. Обременения основных средств не было.**

## IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

### 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

#### 4.1.1. Прибыль и убытки

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2010, 9мес.	2011, 9мес.
Выручка	929187	1111080
Валовая прибыль	180649	174703
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток))	1738	8473
Рентабельность собственного капитала, %	1,2	5,55
Рентабельность активов, %	0,11	0,43
Коэффициент чистой прибыльности, %	0,18	0,76
Рентабельность продукции (продаж), %	0	0
Оборачиваемость капитала	0,60	1,87
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса	0	0

Показатели за 4 квартал и год будут приведены в отчете за 1 квартал 2012 г.

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента исходя из динамики приведенных показателей. В том числе раскрывается информация о причинах, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской отчетности

по состоянию на момент окончания отчетного квартала в сравнении с аналогичным периодом предшествующего года (предшествующих лет):

*Прибыль к прошлому периоду составила 115,7%*

#### **4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности**

*Влияние инфляции, изменение банковских процентов, уровень безработицы, в связи с финансовым кризисом и высокой конкуренцией в строительной отрасли.*

#### **4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2010,9мес.	2011, 9 мес.
Собственные оборотные средства	-265390	-69367
Индекс постоянного актива	2,84	1,46
Коэффициент текущей ликвидности	0,99	1,27
Коэффициент быстрой ликвидности	0,1	0.70
Коэффициент автономии собственных средств	0.1	0.1

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

*Ориентировочное значение текущего коэффициента ликвидности считается равным 2, быстрого коэффициента ликвидности -1. по состоянию на 01.09..2011 г. фактические коэффициенты ниже ориентировочных значений*

#### **4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента**

##### **4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента**

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2011, 9мес.
Размер уставного капитала	5385
Общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи)	
Процент акций (долей), выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), от размещенных акций (уставного капитала) эмитента	
Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли	0

эмитента	
Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость	26990
Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента	120058
Общая сумма капитала эмитента	152433

Показатели за год будут приведены в отчете за 1 квартал 2012 г.

*Размер уставного капитала, приведенный в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента*

Структура и размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента

Наименование показателя	2011, 9мес.
ИТОГО Оборотные активы	1746595
Запасы	782708
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	299
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	931009
Краткосрочные финансовые вложения	10 000
Денежные средства	22579
Прочие оборотные активы	

Показатели за год будут приведены в отчете за 1 квартал 2012 г.

Источники финансирования оборотных средств эмитента (собственные источники, займы, кредиты):  
**ОАО "ПСО-13" в своей деятельности использует собственные источники, займы и кредиты**

Политика эмитента по финансированию оборотных средств, а также факторы, которые могут повлечь

изменение в политике финансирования оборотных средств, и оценка вероятности их появления:  
*Настоящая деятельность Наблюдательного Совета, Исполнительной Дирекции направлена на привлечение инвестиций строительства при помощи Администрации Истринского района*

#### **4.3.2. Финансовые вложения эмитента**

Не указывается эмитентами, не имеющих ценных бумаг, допущенных к обращению организатором торговли

#### **4.3.3. Нематериальные активы эмитента**

На дату окончания отчетного квартала

*Нематериальные активы у эмитента отсутствуют*

#### **4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

*Общество активно работает по приобретению новейших конструкций и деталей, отвечающим требованиям заказчиков*

#### **4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

*Создание Общества - получение прибыли. Остаток чистой прибыли направляется на модернизацию производства, приобретению новейших технологий в области строительства, выплату дивидендов по акциям.*

##### **4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

*Факторы, непосредственно влияющие на деятельность эмитента можно условно разделить на две основные категории:*

- 1. Внешние - факторы, не подконтрольные ОАО "ПСО-13". Обычно связаны с изменениями политических, правовых, экономических и социальных условий жизни.*
- 2. Внутренние - факторы, связанные с наличием слабых сторон в самом Обществе, подвластные влиянию руководства Общества.*

##### **4.5.2. Конкуренты эмитента**

*ОАО "ПСО-13" является крупнейшей строительной организацией в Истринском районе, единственная в районе организация, которая может спроектировать и построить объект "с нуля". В составе Общества находятся: Проектно-конструкторский отдел, Специализированная механизированная колонна, Управление производственно-технологической комплектации. Общество обладает высоко-квалифицированными рабочими кадрами. Конкурентов в районе не имеет.*

## **V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

### **5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

*Общество является юридическим лицом, действует на основании законодательства Российской Федерации и Устава. Устав является учредительным документом Общества.*

*Органами управления Общества являются*

- Общее собрание акционеров*
- Наблюдательный Совет*
- Дирекция (коллегиальный исполнительный орган Общества)*
- Единоличный Исполнительный орган (Генеральный директор)*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: [www.pso13.org](http://www.pso13.org)

## 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

### 5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Балашов Вячеслав Николаевич*

Год рождения: *1937*

Образование:

*Высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
24.04.2005	настоящее время	ОАО "ПСО-13"	зам.Генерального директора

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0.39*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0.51*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: *Воротнин Юрий Иванович*

Год рождения: *1956*

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
24.04.2005	настоящее время	ОАО "ПСО-13"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.83**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **1.1**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **В состав Исполнительной дирекции избран Воротнин Денис Юрьевич - сын**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Дорохина Татьяна Сергеевна**

Год рождения: **1951**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
24.04.2005	настоящее время	ОАО "ПСО-13"	Финансовый директор-гл.бухгалтер

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.47**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.61**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в

результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Жуковский Георгий Леонидович**

Год рождения: **1936**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
24.04.2005	настоящее время	УПТК ОАО "ПСО-13"	Главный инженер

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период,



когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Кобяков Евгений Львович**

Год рождения: **1954**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
24.04.2005	настоящее время	ОАО "ПСО-13"	Технический директор

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**В состав Исполнительной Дирекции избран Кобяков Антон Евгеньевич - сын**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Комраков Евгений Львович**

Год рождения: **1962**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
24.04.2005	настоящее время	ОАО "ПСО-13"	Главный механик

	время	
--	-------	--

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Скворцов Александр Георгиевич**  
(председатель)

Год рождения: **1949**

Образование:  
**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
24.04.2005	настоящее время	ОАО "ПСО-13"	Зам.Генерального директора

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.36**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.48**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

***Общим собранием акционеров, состоявшимся 29 июня 2011 г. избран Наблюдательный Совет в количестве 7 человек***

## 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: ***Воротнин Юрий Иванович-член Наблюдательного Совета***

Год рождения: ***1956***

Образование:

***Высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
24.04.2005	настоящее время	ОАО "ПСО-13"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***0.83***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***1.1***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Воротнин Денис Юрьевич - Член Исполнительной дирекции***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

### 5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО: *Воротнин Юрий Иванович*

*(председатель)*

Год рождения: *1956*

Образование:

*Высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
24.04.2005	настоящее время	ОАО "ПСО-13"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0.83*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *1.1*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Воротнин Денис Юрьевич - сын*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: *Скворцов Александр Георгиевич*

*(председатель)*

Год рождения: *1949*

Образование:

*Высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
24.04.2005	настоящее время	ОАО "ПСО-13"	Зам.Генерального директора

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.36**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.48**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Смирнова Надежда Александровна**

Год рождения: **1953**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
24.04.2005	ПКО ОАО "ПСО-13"	Начальник отдела	
01.01.2011	ООО "ПГС № 13"	Начальник отдела	

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Лобанова Антонина Сергеевна**

Год рождения: **1957**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	настоящее время	ОПК ОАО "ПСО-13"	Председатель

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии

судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Воротнин Денис Юрьевич***

Год рождения: ***1978***

Образование:

***Высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	настоящее время	СПМК-96 ОАО "ПСО-13"	Главный инженер-зам.начальника СПМК-96

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***0***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***0***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Воротнин Юрий Иванович - отец***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Кобяков Антон Евгеньевич***

Год рождения: ***1981***

Образование:

***Высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
	2010	СПМК-96 ОАО "ПСО-13"	Прораб
2010	настоящее время	СПМК-96 ОАО "ПСО-13"	Зам.начальника-руководитель аппарата

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Кобяков Евгений Львович - отец**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

### 5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний завершенный финансовый год:

Единица измерения: **руб.**

Совет директоров

Вознаграждение	1612704
Заработная плата	6808261
Премии	646200
Комиссионные	
Льготы	



Компенсации расходов	
Иные имущественные представления	84400
Иное	65360
<b>ИТОГО</b>	<b>9216925</b>

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:  
**Решение общего собрания от 29.06.2011 г., трудовой договор**

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершённый финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:  
**Указанных фактов не было**

Управляющий

Вознаграждение	300 000
Заработная плата	1 200 000
Премии	107 000
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные имущественные представления	31800
Иное	
<b>ИТОГО</b>	<b>1 638 800</b>

Коллегиальный исполнительный орган

Вознаграждение	606 090
Заработная плата	3 707 681
Премии	421 350
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные имущественные представления	
Иное	
<b>ИТОГО</b>	<b>4 735 121</b>

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:  
**Решение общего собрания от 29.06.2011 г., трудовой договор, штатное расписание**

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершённый финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:  
**Указанных фактов не было**

#### **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

*Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью общества является ревизионная комиссия, компетенция которой определена Уставом.*

*Общим собранием акционеров утверждены внутренние документы: Положение о Наблюдательном Совете, Исполнительной дирекции, Ревизионной комиссии.*

*Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью в соответствии с Уставом и утвержденным положением Общим собранием акционеров осуществляет ревизионная комиссия Ревизионная комиссия избирается ежегодно общим собранием акционеров.*

## **5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Булочник Елена Александровна**

Год рождения: **1956**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	настоящее время	СПМК-96 ОАО "ПСО-13"	Ведущий инженер

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.03**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.04**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Никишина Нина Васильевна**

Год рождения: **1956**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	настоящее время	УПТК ОАО "ПСО-13"	Старший экономист

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Коровина Ольга Ивановна**

Год рождения: **1955**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	настоящее время	ОАО "ПСО-13"	Зам. Главного бухгалтера

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

## 5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: **руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Вознаграждение	
Зарботная плата	1 255 788
Премии	193793
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные имущественные представления	3 200
Иное	
ИТОГО	1 452 781

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

**Выплат не предусмотрено**

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний заверченный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

**Указанных фактов не было**

**5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	9 мес. 2011
Среднесписочная численность работников, чел.	343
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	35.3
Объем денежных средств, направленных на оплату труда	100361185
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение	5200474
Общий объем израсходованных денежных средств	105561659

Показатели за год будут приведены в отчете за 1 квартал 2012 г.

**5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента*

**VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

**6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **1 286**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

**6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Промышленно-Гражданское строительство № 13"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ПГС № 13"*

Место нахождения

*143500 Россия, Московская область, г.Истра, Советская 54*

ИНН: **5017074779**

ОГРН: **1085017000474**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **33.87**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **45.16**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

*Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Передвижная механизированная колонна № 13"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ПМК №13"*

Место нахождения

*143500 Россия, Московская область, г.Истра, Советская 54*

ИНН: *5017074761*

ОГРН: *1085017000485*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *32.6*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *43.47*

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

*Указанных лиц нет*

### **6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')**

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

*Указанной доли нет*

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации, %

*Указанной доли нет*

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %

*Указанной доли нет*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

*Специальное право отсутствует*

### **6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет*

### **6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций**

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершаемых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый завершаемый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **28.05.2011**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **ООО "Промышленно-гражданское строительство № 13"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПГС №13"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **33.87**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **45.16**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Передвижная механизированная колонна № 13"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПМК №13"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **32.6**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **43.46**

ФИО: **Байкова Лидия Петровна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.86**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **1.15**

ФИО: **Балашов Вячеслав Николаевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.39**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.51**

ФИО: **Воротнин Юрий Иванович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.83**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **1.1**

ФИО: **Дорохина Татьяна Сергеевна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.47**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.61**

ФИО: **Скворцов Александр Георгиевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.4**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.48**

ФИО: **Окутина Елена Леонидовна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.37**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.5**

Дополнительная информация:

**Сведений нет**

#### **6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	Общее	Общий объем в денежном
-------------------------	-------	------------------------

	количество, шт.	выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента		
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента		
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)		
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента		

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

*Указанных сделок не совершалось*

Общий объем в денежном выражении сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, совершенных эмитентом за последний отчетный квартал, руб.: 0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которой имелась заинтересованность и решение об одобрении которой советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

*Указанных сделок не совершалось*

## 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	619612	
в том числе просроченная	59275	x
Дебиторская задолженность по векселям к получению		
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал		
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность по авансам выданным	311397	
в том числе просроченная		x
Прочая дебиторская задолженность		
в том числе просроченная		x
Итого	931009	
в том числе просроченная	59275	x



Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Данфосс"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Данфосс"**

Место нахождения: **М.О. Истринский район, д.Лешково**

Сумма дебиторской задолженности, руб.: **58319796**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ГРУНДФОС-ИСТРА"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ГРУНДФОС-ИСТРА"**

Место нахождения: **М.О. Истринский район, д. Лешково**

Сумма дебиторской задолженности, руб.: **26674493**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "КРКА-РУС"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "КРКА-РУС"**

Место нахождения: **г.Москва**

Сумма дебиторской задолженности, руб.: **134622873**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Апарк"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Апарк"**

Место нахождения: **г.Калуга**

Сумма дебиторской задолженности, руб.: **58319796**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Пояснительная записка

Аудиторское заключение

### **7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год**

*Эмитент не составляет сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность*

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность:

### **7.4. Сведения об учетной политике эмитента**

*Бухгалтерская отчетность за 9 месяцев 2011 г. составлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и сдана в срок в налоговый орган.*

*Бухгалтерский учет ведется в соответствии с положениями о бухгалтерском учете и отчетности РФ, новым планом счетов, утвержденным приказом Минфина РФ № 944 от 31.10.2000 г. "Об утверждении плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации и инструкции по его применению в соответствии с учетной политикой предприятия", а также на основании нормативного документа.*

*На предприятии установлена компьютерная технология обработки учетной информации. Учетная политика утверждена приказом № 47 от 31 декабря 2004 г. и разработана в соответствии с федеральным законом от 21.11.1996 г. № 129 ФЗ "Об бухгалтерском учете", Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика предприятия" ПБУ-1/98, утвержденным приказом МФ РФ от 09.12.1998 г. № 60и, налогового кодекса Российской*

*Федерации, Федеральным законом от 26.11.08 г. № 224-ФЗ.*

**7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

*Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)*

**7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года**

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: **145310317**

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: **83095761**

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

*Существенных изменений в составе недвижимого имущества в течении 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было*

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

*Указанных изменений не было*

**7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

*Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала*

**VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

**8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

**8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **5385000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **4038900**

Размер доли в УК, %: **75.002786**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **1346100**

Размер доли в УК, %: **24.997214**

**8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитент** *Размер уставного капитала увеличен на основании утвержденных отчетов РОФСФР России в ЦФО*

*Сумма уставного капитала составляет 5385000 рублей.*

процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

*Указанных организаций нет*

#### **8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом** **8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента**

За отчетный квартал

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли

Наименование фонда:

Размер фонда, установленный учредительными документами:

Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.:

Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда):

Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода:

Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода:

Направления использования данных средств:

#### **8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

Наименование высшего органа управления эмитента: *Общее собрание акционеров*

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

*Опубликование в местной газете "Истринские вести"*

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

*Лица, владеющие не менее 5% обыкновенных акций*

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

*За 20 дней до назначенной даты*

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

*Лица, владеющие не менее 5% обыкновенных акций*

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

*Лица, имеющие обыкновенные акции*

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

*Не позднее 15 дней после проведения годового собрания*

#### **8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5**

За отчетный квартал

*Указанные сделки в течение данного периода не совершались*

#### **8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

*Известных эмитенту кредитных рейтингов нет*

#### **8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **300**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными

или аннулированными): **13 463**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): **0**

Количество объявленных акций: **0**

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **13 463**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
23.09.2011	1-02-03491-А

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

**Оговорено Уставом Общества**

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

**Нет**

Категория акций: **привилегированные**

Тип акций: **А**

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **300**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **4 487**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): **0**

Количество объявленных акций: **0**

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **4 487**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
23.09.2011	2-02-03491-А

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

**Оговорено Уставом Общества**

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

**Нет**

### **8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

#### **8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)**

**Указанных выпусков нет**

### **8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении**

*Указанных выпусков нет*

### **8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)**

*Указанных выпусков нет*

### **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска**

*Эмитент не размещал облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены*

### **8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска**

*Эмитент не размещал облигации с обеспечением, которые находятся в обращении (не погашены) либо обязательства по которым не исполнены (дефолт)*

### **8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием**

*Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены*

### **8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: *регистратор*

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Регистратор "Р.О.С.Т."*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Регистратор "Р.О.С.Т."*

Место нахождения: *107996, г.Москва, ул.Стромынка, д.18, корпус 13.*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *10-000-1-00264*

Дата выдачи: *03.12.2002*

Дата окончания действия:

*Бессрочная*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: *27.03.1997*

### **8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

*Сведений нет*

### **8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента**

*Доходы акционеров в виде дивидендов облагаются налогом в размере 9% от начисления.*

### **8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

**8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет**

Дивидендный период

Год: **2010**

Период: *полный год*

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение (объявившего) о выплате дивидендов по акциям эмитента: **Общее собрание акционеров**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **29.06..2011**

дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **28.05.2011**

Дата составления протокола: **01.07.2011**

Номер протокола: **3**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **200**

Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: **2 692600 руб.**

Категория (тип) акций: **привилегированные, тип А**

Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **500**

Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: **2243500 руб.**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:  
**до 31 декабря т.г.**

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

**Денежные средства**

**начислено дивидендов за 5 последних завершённых финансовых лет -12 111 962 руб.. Выплачено – 10 982 882 руб.**

**8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход**

*Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций*

**8.10. Иные сведения**

*Сведений нет*

**8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

*Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками*